

有一种生活，叫三代同堂！

◎ 王亚军

幸福是什么？幸福是陪伴在妻子身边，执子之手与子偕老；幸福是陪伴在父母身边，聊天喝茶品味人生；幸福是子女绕膝，一家人笑语融融；幸福是德威摩卡小镇构筑的三代同堂幸福之家。



醇熟配套，诠释幸福定义

一个完美的家，应当有好配套。生活在德威摩卡小镇，在便捷交通的环抱中，轻松享受城市繁华生活。

德威摩卡小镇，坐落于江北 5 分钟生活圈内，执掌意生广场、佳兆业中心、华贸中心繁华。小镇自身配套成熟完备，打造有 2 万 m² 社区街铺，2 公里风情商业街与 600 m² 商超社区店，银行、社区医院等一应俱全，充分满足小镇业主餐饮、文化、服装、美容、银行、医疗等多面需求；标准灯光篮球场、大型豪华社区游泳池、社区咖啡体验馆、千平酒店式会所，令您的家人足不出社区，也能享受到丰盛的物质生活。小镇内还建设有比普通社区大 3-5 倍的超大游泳池，顶级灯光配置的灯光篮球场，极大地丰富了业主们的业余生活。此外，“一卡通”三位一体智能安防系统，居家安全无虞。



一站式教育，为成长保驾护航

孩子是一家的宝贝，孩子的未来，是全家关注的重点，名校环绕的学区房也渐渐成为置业者首选。

为了给孩子放心的未来，德威摩卡小镇社区内的牛津国际幼儿园已经开学。作为公立学区房的德威摩卡小镇，享有光正实验学校的学位，加上周边南坛小学分校等学校等，共有建成的学校7所。业主无需排位、争抢就可享受公立优质学位，摩卡为孩子的未来保驾护航！



两大公园，父母休闲生活大不同

父母进入老年期后，日子慢了下来，没有了工作的烦扰，没有了觥筹交错，

没有了虚荣攀比，生活中，和老朋友一起研究吃什么更健康，和孙儿一起出门做早操，和儿子女儿聊聊他们小时候的趣事……悠闲又自在，幸福也许就是这么简单。

在德威摩卡小镇里，7.5 万平米市政公园——望江公园出门即达，为父母晨练慢步休闲提供了好去处。独配 1.5 万平米私家公园，修建有适合全家老少锻炼休闲的健身设施，小溪、喷泉、卵石、木亭交相辉映；50000 m²东南亚皇家主题园林，以“湖、湾、池”三大水系为主体，规模之大景观节点之多，在江北也是独一无二。空气好，环境好，父母的身心都自然跟着轻松起来！



160 m²大宅实景现房，装下全家幸福

现推出 160 m²大宅，均为实景现房，两梯三户，南北通透，超大入户花园，推门即享无限绿意；南北双向超大景观阳台，尽揽东南亚风情园林，风景环绕；约 4.8 米超大开间客厅，媲美 200 平的豪宅，大户风范彰显；双套房主卧三卫生间家族式大宅，保证家族成员各自秘密空间；融入对人们生活习惯的透彻研究，格局方正，儿童房、工作室、书房和老人房可随意打造，轻松满足住户三代同堂的需求！

天伦阔境

四房二厅三卫一衣帽间
建筑面积：约160.39m²

22栋01号房
22栋03号房

